

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<a href="#">Stadt Cuxhaven</a>		
Straße	<a href="#">Rathausplatz 1</a>		
PLZ, Ort	<a href="#">27472 Cuxhaven</a>		
Telefon	<a href="#">+494721700583</a>	Fax	<a href="#">+494721700901</a>
E-Mail	<a href="mailto:vergabe@cuxhaven.de">vergabe@cuxhaven.de</a>	Internet	<a href="https://www.cuxhaven.de">https://www.cuxhaven.de</a>

**b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<a href="#">51La2025-01</a>
---------------	-----------------------------

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
  - mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
  - mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**[Deichstraße , 27472 Cuxhaven](#)**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Voraussetzung für die fristgerechte Fertigstellung des Bauvorhabens ist die zeitgleiche Bearbeitung der verschiedenen Bauabschnitte mit mehreren Arbeitskolonnen (Kolonnen).

Geplante Fertigstellung aller Bauarbeiten ca. August 2026. Im folgenden Text (A. Allgemeine Vorbemerkungen) sind ebenfalls Vorbemerkungen und Informationen für andere Gewerke und Leistungen gelistet. Die Pflanzarbeiten sind nicht Teil dieser Ausschreibung.

BA 1: Deichfenster und Eingangsbereich N-Ports

Abbruch, Erdarbeiten, Tragschichten, Wegebau, Betonelemente, Einbauten (Kolonne 1)

Baubeginn: ab Mitte Juli 2025, voraussichtlich 6 Wochen

Schlosserarbeiten

Baubeginn: ab Anfang August 2025, voraussichtlich 2 Wochen

Pflanzarbeiten

Baubeginn: ab Ende August 2025, voraussichtlich 1 Woche

BA 2: Am Slippen

Abbruch, Erdarbeiten, Tragschichten, Asphalt, Pflasterarbeiten, Wegebau, Betonelemente, Einbauten (Kolonne 2)

Baubeginn: ab Mitte Juli 2025, voraussichtlich 10 Wochen

Schlosserarbeiten

Baubeginn: ab Ende September 2025, voraussichtlich 2 Wochen

Pflanzarbeiten (Bäume)

Baubeginn: ab Ende November 2025, voraussichtlich 1 Woche

BA 3: Knotenpunkt/Deichstrasse

Abbruch, Erdarbeiten, Tragschichten, Wegebau, Betonelemente (Kolonne 1)

Baubeginn 1. Teil (Vorbereitung Bereich Mauer Wurzelschutz):

ab Ende August 2025, voraussichtlich 1 Woche

Abbruch, Erdarbeiten, Tragschichten, Wegebau, Betonelemente (Kolonne 1)

Baubeginn 2. Teil: ab Mitte Oktober 2025, voraussichtlich 3 Wochen

BA 4: Deichweg inkl. Deichbalkon/ Deichtreppe  
 Abbruch, Erdarbeiten, Tragschichten, Wegebau, Betonelemente, Einbauten (Kolonne 1)  
 Baubeginn: ab Anfang September 2025, voraussichtlich 14 Wochen  
 Schlosserarbeiten (Deichbalkon)  
 Baubeginn: ab Mitte September 2025, voraussichtlich 2 Wochen  
 Schlosserarbeiten (Deichweg)  
 Baubeginn: ab Ende Oktober 2025, voraussichtlich 4 Wochen  
 Hinweis: Bauphase1 in BA5 – BA7: Aufgrund von Baumpflanzungen stark witterungsabhängig. Hier ggf. 1-2 Wochen Vollsperrung (MEV) der Deichstraße als Option vorsehen. Insbesondere Straßenbau noch abzustimmen. Angestrebt bei Verfügbarkeit und geeigneten Witterungsverhältnissen: Baumpflanzungen bis Ende November 2025.

BA 5: Deichstrasse Nord  
 Abbruch, Erdarbeiten (Kolonne 2)  
 Baubeginn 1. Phase: ab Mitte Oktober 2025, voraus. 2 Wochen  
 Pflanzarbeiten (Bäume)  
 Baubeginn 1. Phase: ab Anfang November 2025, voraus. 1 Woche  
 Abbruch, Erdarbeiten, Tragschichten, Asphalt, Pflasterarbeiten, Wegebau, Betonelemente, Einbauten (Kolonne 1)  
 Baubeginn 2.Phase: ab Dezember 2025, voraus. 12 Wochen (ggf. Winterpause einzukalkulieren)

BA 6: Deichstrasse Mitte  
 Abbruch, Erdarbeiten (Kolonne 2)  
 Baubeginn 1. Phase: ab Ende Oktober 2025, voraus. 1 Woche  
 Pflanzarbeiten (Bäume)  
 Baubeginn 1. Phase: ab Mitte November 2025, voraus. 1 Woche  
 Abbruch, Erdarbeiten, Tragschichten, Asphalt, Pflasterarbeiten, Wegebau, Betonelemente, Einbauten (Kolonne 2)  
 Baubeginn 2. Phase: ab Dezember 2025, voraus. 12 Wochen (ggf. Winterpause einzukalkulieren)

BA 7: Deichstrasse Süd  
 Abbruch, Erdarbeiten (Kolonne 2)  
 Baubeginn 1. Phase: ab Anfang November 2025, voraus. 1 Woche  
 Pflanzarbeiten (Bäume)  
 Baubeginn 1. Phase: ab Mitte November 2025, voraus. 1 Woche  
 Abbruch, Erdarbeiten, Tragschichten, Wegebau, Betonelemente, Einbauten (Kolonne 1+2)  
 Baubeginn 2. Phase: : ab März, voraus. 10 Wochen

BA 8: Projektgebiet Gesamt:  
 Übrige Arbeiten/ Ausbesserungsarbeiten/ Rückbauarbeiten (Kolonne 1 und/ oder 2)  
 Baubeginn: ab Mitte Mai 2026, voraussichtlich 12 Wochen  
 Pflanzarbeiten (Stauden und Ansaaten):  
 Baubeginn: ab Mai 2026, voraussichtlich 8 Wochen

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: siehe Vorbemerkungen im Leistungsverzeichnis
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: siehe Vorbemerkungen im Leistungsverzeichnis
- weitere Fristen: Die jeweiligen Einzelfristen sind den Vorbemerkungen im Leistungsverzeichnis zu entnehmen.

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E88835344>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 28.05.2025 um 11:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 27.06.2025

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E88835344>

Anschrift für schriftliche Angebote

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:  
Preis  
 (Wertungssumme einschl. evtl. Wartungskosten): 100%

**s) Eröffnungstermin** am 28.05.2025 um 11:00 Uhr

Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Es sind nur elektronische Angebote zugelassen. Aus diesem Grund findet gemäß § 14 Absatz 1 VOB/A keine Eröffnung mit Bietern und Ihren Bevollmächtigten statt.

**t) geforderte Sicherheiten**

Gem. VOB/B

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

Gem. VOB/B

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
Siehe Vergabeunterlagen (Formblatt 124)

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Friedrichswall 1

30159 Hannover

Telefon: (0511) 120-0

Fax: (0511) 120-5770

E-Mail: [poststelle@mw.niedersachsen.de](mailto:poststelle@mw.niedersachsen.de)