STARKE STADT.
STARKE ZUKUNFT.®

STADT Cuxhaven

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Technischen Sachbearbeiter (m/w/d)

im Aufgabengebiet Bauprüfung und Immissionsschutz

(EG 11 TVöD-VKA) - bei entsprechender Qualifikation -

Die Aufgaben umfassen im Wesentlichen:

- Eigenverantwortliche Bearbeitung von Baugenehmigungsverfahren nach der Niedersächsischen Bauordnung
- Eigenverantwortliche Bearbeitung von Anträgen nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) für Windenergieanlagen, landwirtschaftliche Betriebe sowie von Lärmimmissionen, die von baulichen Anlagen ausgehen, die keiner Genehmigungspflicht nach Bundesimmissionsschutzgesetz bedürfen
- Ausarbeitung von immissionsschutzrechtlichen Stellungnahmen für Bauvorhaben nach NBauO und BImSchG
- Bearbeitung von Beschwerden aufgrund von Lärm-, Licht- und Geruchsimmissionen sowie Baustellenlärm
- Erteilung von Auskünften und Beratung zu bauordnungs- und immissionsschutzrechtlichen Belangen

Eine Änderung im Aufgabenzuschnitt bleibt vorbehalten.

Sie verfügen über:

- **Ein abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung**
- Gründliche Kenntnisse des Bauordnungsrechts auf Grundlage der Niedersächsischen Bauordnung oder der Bauordnung eines anderen Bundeslandes
- Kenntnisse im Bereich der Genehmigungsplanung von immissionsschutzrechtlichen Anlagen
- Mindestens das Sprachniveau C1

Wir erwarten:

- Interesse und Berufserfahrung im ausgeschriebenen Bereich
- Kooperationsbereitschaft und Sozialkompetenz
- Verhandlungsgeschick und Problemlösekompetenz
- Aufgeschlossenheit gegenüber Bürgern und Verhandlungspartnern

Wir bieten:

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit oder Teilzeit
- Eine Besetzung wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt angestrebt
- Eine **Eingruppierung nach Entgeltgruppe 11 TVöD-VKA.** Das monatliche Bruttoentgelt beträgt derzeit mindestens 4.269,64 €. Dessen Höhe ist abhängig von der jeweiligen Stufenzuordnung.
- Attraktive, im öffentlichen Dienst übliche Leistungen und Jahressonderzahlung
- Einarbeitung in den ausgeschriebenen Aufgabenbereich
- Gleitzeit und flexible Arbeitszeitmodelle
- Angebote zur Gesundheitsförderung (u. a. Möglichkeit der Teilnahme am Firmensport-Programm der Fa. EGYM Wellpass)
- Dienstrad-Leasing in Zusammenarbeit mit der Firma JobRad
- Zuschuss zum JobTicket
- Vorteile durch ein exklusives Mitarbeiter-Rabattportal

Bewerbungen mit aussagekräftigen Unterlagen bitte bis **zum 13.12.2026** direkt online über das Onlinebewerbungsportal unter

www.cuxhaven.de/bewerbung

Für nähere Informationen steht Ihnen Herr Tietz, Abteilungsleitung Bauaufsicht und Immissionsschutz (Tel.: 04721 / 700 323) bzw. Herr Post, Fachbereichsleitung Planen, Stadtentwicklung und Bauen (Tel.: 04721 / 700 325) oder bei Fragen zum Bewerbungsverfahren Frau Echtermeyer, Abteilung Personalwesen, (Tel.: 04721 / 700 559) zur Verfügung.