

**Anlage zur Satzung der Stadt Cuxhaven vom 27.06.2002
über die Erhebung von Kostenerstattungsbeträgen
nach den §§ 135 a – 135 c BauGB**

Grundsätze für die Gestaltung von Ausgleichsmaßnahmen

Für die auszuführenden Arbeiten gelten die VOB und die einschlägigen DIN-Vorschriften.

1 Anpflanzung / Aussaat von standortheimischen Gehölzen, Kräutern und Gräsern

1.1 Anpflanzung von Einzelbäumen

- Schaffung günstiger Wachstumsbedingungen durch Herstellen der Vegetationstragschicht und der Pflanzgrube
- Anpflanzung von Hochstamm-bäumen mit einem Stammumfang der Sortierung 14/16
- Verankerung der Bäume und Schutz vor Beschädigungen sowie Sicherung der Baumscheibe
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 4 Jahre

1.2 Anpflanzung von Gehölzen, freiwachsenden Hecken und Waldmänteln in Flächen

- Schaffung günstiger Wachstumsbedingungen durch Bodenvorbereitung
- Anpflanzung in Jungpflanzen-Qualität je 100 m² = 75 Pflanzen
- Verankerung der Gehölze und Erstellung von Schutzeinrichtungen
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 3 Jahre.

1.3 Anlage standortgerechter Wälder

- Schaffung günstiger Wachstumsbedingungen durch Bodenvorbereitung
- Aufforstung mit standortgerechten Arten
- 3.500 Stück je ha, Pflanzen 3- bis 5jährig, Höhe 80 bis 120 cm
- Erstellung von Schutzeinrichtungen
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 5 Jahre

1.4 Schaffung von Streuobstwiesen

- Schaffung günstiger Wachstumsbedingungen durch Bodenvorbereitung
- Anpflanzung von Obstbaumhochstämmen und Befestigung der Bäume
- je 100 m² ein Obstbaum der Sortierung 14/16
- Einsaat Gras- / Kräutermischung
- Erstellung von Schutzeinrichtungen

- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 5 Jahre

1.5 Anlage von naturnahen Wiesen und Krautsäumen

- Schaffung günstiger Wachstumsbedingungen durch Bodenvorbereitung
- Einsaat von Wiesengräsern und -kräutern, möglichst aus autochthonem Saatgut
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 3 Jahre

2 Schaffung und Renaturierung von Wasserflächen

2.1 Herstellung von Stillgewässern

- Aushub und Einbau bzw. Abfuhr des anstehenden Bodens
- ggf. Abdichtung des Untergrundes (kein PVC)
- Anpflanzung standortheimischer Pflanzen
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 3 Jahre

2.2 Renaturierung von Still- und Fließgewässern

- Offenlegung und Rückbau von technischen Ufer- und Sohlbefestigungen
- Gestaltung der Ufer und Einbau natürlicher Baustoffe unter Berücksichtigung ingenieurbiologischer Vorgaben
- Anpflanzung standortheimischer Pflanzen
- Entschlammung
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 3 Jahre

3 Begrünung von baulichen Anlagen

3.1 Fassadenbegrünung

- Anpflanzung von selbstklimmenden Pflanzen
- Anbringung von Kletterhilfen und Pflanzung von Schling- und Kletterpflanzen
- eine Pflanze je 3 – 5 lfd. m
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 2 Jahre

3.2 Dachbegrünung

- intensive Begrünung von Dachflächen

- extensive Begrünung von Dachflächen
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 3 Jahre

4 Entsiegelung und Maßnahmen zur Grundwasseranreicherung

4.1 Entsiegelung befestigter Flächen

- Ausbau und Abfuhr wasserundurchlässiger Beläge
- Aufreißen wasserundurchlässiger Unterbauschichten
- Einbau wasserdurchlässiger Deckschichten

4.2 Maßnahmen zur Grundwasseranreicherung

- Schaffung von Gräben und Mulden zur Regenwasserversickerung
- Rückbau / Anstau von Entwässerungsgräben, Verschließen von Drainagen
- Begrünung der bearbeiteten Flächen
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 1 Jahr

4.3 Maßnahmen zur Regenwasserrückhaltung

- Aushub und Einbau bzw. Abfuhr anstehenden Bodens
- ggf. Abdichtung des Untergrundes
- Anpflanzung standortheimischer Pflanzen
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 3 Jahre

4.4 Schaffung temporär überständiger Flachwasserbereiche

- Aushub und Einbau bzw. Abfuhr anstehenden Bodens
- ggf. Abdichtung des Untergrundes
- Anpflanzung standortheimischer Pflanzen
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 3 Jahre

5 Maßnahmen zur Extensivierung

5.1 Umwandlung von Acker bzw. intensivem Grünland in Acker- und Grünlandbrache

- Nutzungsaufgabe
- Fertigstellungspflege

- Entwicklungspflege: 1 Jahr

5.2 Umwandlung von Acker in Ruderalflur

- ggf. Abtragen und Abtransport des Oberbodens
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 1 Jahr

5.3 Umwandlung von Acker in extensiv genutztes Grünland

- Bodenvorbereitung – ggf. Abtragen und Abtransport des Oberbodens
- Einsaat von Wiesengräsern und Kräutern
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 5 Jahre

5.4 Umwandlung von intensivem Grünland in extensiv genutztes Grünland

- Nutzungsreduzierung
- Aushagerung durch Mahd und Verwertung oder Abtransport des Mähgutes
- bei Feuchtgrünland Rückbau von Entwässerungsmaßnahmen
- Fertigstellungspflege
- Entwicklungspflege: 5 Jahre

5.5 Umwandlung von konventionell bewirtschafteten landwirtschaftlichen Ackerflächen in nach Grundsätzen der Arbeitsgemeinschaft ökologischer Landbau bewirtschaftete Flächen