

Erste Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungsteuer in der Stadt Cuxhaven vom 5. Dezember 2019

Aufgrund der §§ 10 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 588), in Verbindung mit den §§ 1, 2 und 3 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der Fassung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), hat der Rat der Stadt Cuxhaven in seiner Sitzung am 8. Dezember 2022 diese Satzung beschlossen:

Artikel I

Die Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungsteuer in der Stadt Cuxhaven vom 5. Dezember 2019 (Amtsblatt für den Landkreis Cuxhaven Nr. 42, S. 219) wird wie folgt geändert:

§ 4 Absatz 3 wird um folgenden Satz 3 ergänzt:

Für das Steuerjahr, in dem ein neuer Mietspiegel herausgegeben wird, ist für die Schätzung der Nettokaltmiete der für das Vorjahr verwandte Mietspiegel maßgebend.

Artikel II

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 1. Januar 2022 in Kraft.

Cuxhaven, den 8. Dezember 2022

Stadt Cuxhaven

Santjer
Oberbürgermeister

(L. S.)