



Baukontrolleur (m/w/d)

für die Bauüberwachung

(EG 9b TVöD-VKA - bei entsprechender Qualifikation)

Die Aufgaben umfassen im Wesentlichen:

- Bauüberwachung vor Ort im Außendienst einschließlich angeordneter Rohbau- und Schlussabnahmen
- Allgemeine Kontrolle des Baugeschehens im Bereich der Stadt Cuxhaven
- Gebrauchsabnahme Fliegender Bauten
- Überprüfung des Vollzugs baurechtlicher Anordnungen
- Einleitung verwaltungsrechtlicher Maßnahmen bei Baurechtsverstößen durch Anhörungen
- Begleitung bei der Durchführung von Brandschauen und wiederkehrenden Prüfungen
- Fertigung von Abnahmeprotokollen
- Verfahrensrechtliche Bearbeitung der Kontroll- und Überwachungsaufgaben in Zusammenarbeit mit anderen Fachleuten der Bauaufsicht

Eine Änderung im Aufgabenzuschnitt bleibt vorbehalten.

Sie verfügen über:

- **Einen Abschluss als staatlich geprüfter Bautechniker (m/w/d) der Fachrichtung Bautechnik, vorzugsweise mit Schwerpunkt Hochbau oder**
- **Eine Meister (m/w/d) des Maurer-, Betonbauer- oder des Zimmererhandwerks bzw. eines vergleichbaren anerkannten Abschluss**

Wir erwarten:

- Selbstständige Arbeitsweise, Eigeninitiative und Entscheidungsfreude
- Eine ergänzende Qualifikation aus dem Bereich der Verwaltung oder des Verwaltungsvollzugs ist von Vorteil
- Sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick sowie eine gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit
- Anwendungskennnisse gängiger EDV-Verfahren
- Führerschein der Klasse B

Wir bieten:

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit
- Eine Vergütung bis nach **Entgeltgruppe 9b TVöD-VKA** mit der Möglichkeit der Einstufung in eine der Qualifikation entsprechende Entwicklungsstufe und zusätzlicher Altersvorsorge des öffentlichen Dienstes (VBL)
- Eine Besetzung wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt angestrebt
- Ein interessantes und abwechslungsreiches Tätigkeitsfeld in einem positiven Arbeitsumfeld
- Zahlreiche individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten
- Gleitzeit und flexible Arbeitszeitmodelle
- Familienfreundliches Arbeiten und ein kollegiales Team
- Angebote zur Gesundheitsförderung (u.a. Möglichkeit der Teilnahme am Firmensport-Programm der Fa. EGYM Wellpass)
- Dienstrad-Leasing in Zusammenarbeit mit der Firma JobRad

Bewerbungen mit aussagekräftigen Unterlagen bitte bis zum **01. August 2024** direkt online über das Onlinebewerbungsportal unter

www.cuxhaven.de/bewerbung

Für nähere Informationen steht Ihnen Herr Tietz, Abteilungsleitung Bauaufsicht und Immissionsschutz (Tel.: 04721 / 700 323) bzw. Herr Paschkowski, Abteilung Bauaufsicht und Immissionsschutz (Tel.: 04721 / 700 325) oder bei Fragen zum Bewerbungsverfahren Frau Wichers, Abteilung Personalwesen, (Tel.: 04721 / 700 557) zur Verfügung.